



## **Relatório de Exercício de Direito de Voto**

Mês de Referência: 08/2021

## Índice

Data	Ativo	Fundo	Página
03/08/2021	FIDC Solar Não Padronizado Multissetorial	Sparta Debêntures Incentivadas Master A	1
03/08/2021	FIDC Solar Não Padronizado Multissetorial	Sparta Infil Mast	2
03/08/2021	FIDC Solar Não Padronizado Multissetorial	Sparta Max Master	3
03/08/2021	FIDC Solar Não Padronizado Multissetorial	Sparta Top Master	4
04/08/2021	COPEL TELECOMUNICAÇÕES S.A.	Sparta Debêntures Incentivadas Master A	5
04/08/2021	COPEL TELECOMUNICAÇÕES S.A.	Sparta DebIncl Inf Master	6
04/08/2021	COPEL TELECOMUNICAÇÕES S.A.	Sparta Top Master	7
10/08/2021	BR PROPERTIES S.A.	Sparta ANS	8
10/08/2021	BR PROPERTIES S.A.	Sparta Infil Mast	9
10/08/2021	BR PROPERTIES S.A.	Sparta Inflação Alloc	10
10/08/2021	BR PROPERTIES S.A.	Sparta Max Master	11
10/08/2021	BR PROPERTIES S.A.	Sparta MS Master	12
10/08/2021	BR PROPERTIES S.A.	Sparta Prev D60	13
10/08/2021	BR PROPERTIES S.A.	Sparta Prev FIFE	14
10/08/2021	BR PROPERTIES S.A.	Sparta Top Master	15
13/08/2021	Companhia Catarinense de Águas e Saneamento - CASAN	Sparta ANS	16
13/08/2021	Companhia Catarinense de Águas e Saneamento - CASAN	Sparta Infil Mast	17
13/08/2021	Companhia Catarinense de Águas e Saneamento - CASAN	Sparta Max Master	18
13/08/2021	Companhia Catarinense de Águas e Saneamento - CASAN	Sparta MS Master	19
13/08/2021	Companhia Catarinense de Águas e Saneamento - CASAN	Sparta Prev D60	20
13/08/2021	Companhia Catarinense de Águas e Saneamento - CASAN	Sparta Prev FIFE	21
13/08/2021	Companhia Catarinense de Águas e Saneamento - CASAN	Sparta Top Master	22
16/08/2021	FIDC Transmissão Infinity DI	Sparta Infil Mast	23
16/08/2021	FIDC Transmissão Infinity DI	Sparta MS Master	24
16/08/2021	FIDC Transmissão Infinity DI	Sparta Prev D60	25
16/08/2021	FIDC Transmissão Infinity DI	Sparta Prev FIFE	26
16/08/2021	FIDC Transmissão Infinity DI	Sparta Top Master	27
18/08/2021	FIDC PRIO3 MARGIN LOAN - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS C	Sparta ANS	28
18/08/2021	FIDC PRIO3 MARGIN LOAN - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS C	Sparta Infil Mast	29
18/08/2021	FIDC PRIO3 MARGIN LOAN - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS C	Sparta Max Master	30
18/08/2021	FIDC PRIO3 MARGIN LOAN - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS C	Sparta Prev D60	31
18/08/2021	FIDC PRIO3 MARGIN LOAN - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS C	Sparta Top Master	32
26/08/2021	FIDC Sul Brasil Senior	Sparta MS Master	33
26/08/2021	FIDC Sul Brasil Senior	Sparta Prev D60	34
26/08/2021	FIDC Sul Brasil Senior	Sparta Prev FIFE	35
26/08/2021	FIDC Sul Brasil Senior	Sparta Top Master	36

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA DEB INC MASTER A FIRF CRED PRIV  
**CNPJ Fundo:** 30.676.315/0001-14  
**%PL:** 0,36%  
**Nome Ativo:** FIDC Solar Não Padronizado Multissetorial  
**CNPJ Ativo:** 29.970.251/0001-80  
**Tipo de Ativo:** FIDC  
**Data:** 03/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** FIDC - Alt Limites de Concentração  
FIDC - Regulamento - Outros itens  
FIDC - Alt Critério Elegibilidade  
FIDC - Nova Emissão

**Título:** AGECE - FIDC.Solar (29.970.251/0001-80)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a aprovação para alteração dos limites de concentração do Fundo, entre eles: DCs de um mesmo cedente passam de 15% para no máximo 10%; DCs dos 5 maiores cedentes passam de 40% para 35% do PL; DCs que tenham um mesmo Devedor de 10% para 7% do PL; inclusão de limite máximo de 40% do PL em direitos creditórios de cedentes em recuperação judicial e inclusão de taxa mínima de cessão de 170% do CDI. Sobre a alteração das condições de cessão, altera o limite de Direitos creditórios vencidos de 20% para 5%; Sobre os critérios de elegibilidade, alteração do limite de concentração de DCs representados por cédulas de crédito bancário ou cédulas de crédito imobiliário de 40% para 30% do PL. Alteração do valor mínimo de aplicação por investidor de R\$ 500 mil para R\$ 50 mil. Por último, a emissão de até R\$ 150 mn em Cotas Seniores da 3a série.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. Sobre os limites de concentração do fundo, houve uma diminuição dos mesmos: mesmo cedente, dos 5 maiores cedentes, mesmo devedor; 5 maiores devedores e inclusão de taxa mínima de cessão de 170% CDI. Além disso, também foi diminuído o limite de direitos creditórios vencidos de 20% para 5% do PL; e com relação aos direitos creditórios representados por cédulas de crédito bancário ou cédulas de crédito imobiliário o limite também foi apertado. A inclusão de limite de 40% do PL para operar com cedentes em recuperação judicial não é um problema. Trata-se de um nicho interessante de mercado a ser explorado. Todas as métricas foram apertadas. Sobre o aporte inicial maior, não há adição de risco material ao fundo. Sobre a 3a emissão de até R\$ 150 mn em cotas seniores, no curto prazo a subordinação mínima do fidc não comporta um aumento de R\$ 150 mn nas cotas seniores, porém essa captação não vai ser feita toda de uma vez. A Sênior da 2a emissão está amortizando, e a nova captação se dará de forma que seja respeitado o nível mínimo de 30% de subordinação, portanto, também votamos à favor neste item.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA TOP INFLAÇÃO MASTER FIRF CP LP  
**CNPJ Fundo:** 38.026.869/0001-88  
**%PL:** 0,63%  
**Nome Ativo:** FIDC Solar Não Padronizado Multissetorial  
**CNPJ Ativo:** 29.970.251/0001-80  
**Tipo de Ativo:** FIDC  
**Data:** 03/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** FIDC - Alt Limites de Concentração  
FIDC - Regulamento - Outros itens  
FIDC - Alt Critério Elegibilidade  
FIDC - Nova Emissão

**Título:** AGECE - FIDC.Solar (29.970.251/0001-80)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a aprovação para alteração dos limites de concentração do Fundo, entre eles: DCs de um mesmo cedente passam de 15% para no máximo 10%; DCs dos 5 maiores cedentes passam de 40% para 35% do PL; DCs que tenham um mesmo Devedor de 10% para 7% do PL; inclusão de limite máximo de 40% do PL em direitos creditórios de cedentes em recuperação judicial e inclusão de taxa mínima de cessão de 170% do CDI. Sobre a alteração das condições de cessão, altera o limite de Direitos creditórios vencidos de 20% para 5%; Sobre os critérios de elegibilidade, alteração do limite de concentração de DCs representados por cédulas de crédito bancário ou cédulas de crédito imobiliário de 40% para 30% do PL. Alteração do valor mínimo de aplicação por investidor de R\$ 500 mil para R\$ 50 mil. Por último, a emissão de até R\$ 150 mn em Cotas Seniores da 3a série.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. Sobre os limites de concentração do fundo, houve uma diminuição dos mesmos: mesmo cedente, dos 5 maiores cedentes, mesmo devedor; 5 maiores devedores e inclusão de taxa mínima de cessão de 170% CDI. Além disso, também foi diminuído o limite de direitos creditórios vencidos de 20% para 5% do PL; e com relação aos direitos creditórios representados por cédulas de crédito bancário ou cédulas de crédito imobiliário o limite também foi apertado. A inclusão de limite de 40% do PL para operar com cedentes em recuperação judicial não é um problema. Trata-se de um nicho interessante de mercado a ser explorado. Todas as métricas foram apertadas. Sobre o aporte inicial maior, não há adição de risco material ao fundo. Sobre a 3a emissão de até R\$ 150 mn em cotas seniores, no curto prazo a subordinação mínima do fidc não comporta um aumento de R\$ 150 mn nas cotas seniores, porém essa captação não vai ser feita toda de uma vez. A Sênior da 2a emissão está amortizando, e a nova captação se dará de forma que seja respeitado o nível mínimo de 30% de subordinação, portanto, também votamos à favor neste item.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA MAX MASTER FIRF CRED PRIV LP  
**CNPJ Fundo:** 24.444.154/0001-30  
**%PL:** 0,84%  
**Nome Ativo:** FIDC Solar Não Padronizado Multissetorial  
**CNPJ Ativo:** 29.970.251/0001-80  
**Tipo de Ativo:** FIDC  
**Data:** 03/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** FIDC - Alt Limites de Concentração  
FIDC - Regulamento - Outros itens  
FIDC - Alt Critério Elegibilidade  
FIDC - Nova Emissão

**Título:** AGECE - FIDC.Solar (29.970.251/0001-80)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a aprovação para alteração dos limites de concentração do Fundo, entre eles: DCs de um mesmo cedente passam de 15% para no máximo 10%; DCs dos 5 maiores cedentes passam de 40% para 35% do PL; DCs que tenham um mesmo Devedor de 10% para 7% do PL; inclusão de limite máximo de 40% do PL em direitos creditórios de cedentes em recuperação judicial e inclusão de taxa mínima de cessão de 170% do CDI. Sobre a alteração das condições de cessão, altera o limite de Direitos creditórios vencidos de 20% para 5%; Sobre os critérios de elegibilidade, alteração do limite de concentração de DCs representados por cédulas de crédito bancário ou cédulas de crédito imobiliário de 40% para 30% do PL. Alteração do valor mínimo de aplicação por investidor de R\$ 500 mil para R\$ 50 mil. Por último, a emissão de até R\$ 150 mn em Cotas Seniores da 3a série.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. Sobre os limites de concentração do fundo, houve uma diminuição dos mesmos: mesmo cedente, dos 5 maiores cedentes, mesmo devedor; 5 maiores devedores e inclusão de taxa mínima de cessão de 170% CDI. Além disso, também foi diminuído o limite de direitos creditórios vencidos de 20% para 5% do PL; e com relação aos direitos creditórios representados por cédulas de crédito bancário ou cédulas de crédito imobiliário o limite também foi apertado. A inclusão de limite de 40% do PL para operar com cedentes em recuperação judicial não é um problema. Trata-se de um nicho interessante de mercado a ser explorado. Todas as métricas foram apertadas. Sobre o aporte inicial maior, não há adição de risco material ao fundo. Sobre a 3a emissão de até R\$ 150 mn em cotas seniores, no curto prazo a subordinação mínima do fidc não comporta um aumento de R\$ 150 mn nas cotas seniores, porém essa captação não vai ser feita toda de uma vez. A Sênior da 2a emissão está amortizando, e a nova captação se dará de forma que seja respeitado o nível mínimo de 30% de subordinação, portanto, também votamos à favor neste item.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA TOP MASTER FIRF CRED PRIV LP  
**CNPJ Fundo:** 14.188.164/0001-07  
**%PL:** 0,36%  
**Nome Ativo:** FIDC Solar Não Padronizado Multissetorial  
**CNPJ Ativo:** 29.970.251/0001-80  
**Tipo de Ativo:** FIDC  
**Data:** 03/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** FIDC - Alt Limites de Concentração  
FIDC - Regulamento - Outros itens  
FIDC - Alt Critério Elegibilidade  
FIDC - Nova Emissão

**Título:** AGECE - FIDC.Solar (29.970.251/0001-80)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a aprovação para alteração dos limites de concentração do Fundo, entre eles: DCs de um mesmo cedente passam de 15% para no máximo 10%; DCs dos 5 maiores cedentes passam de 40% para 35% do PL; DCs que tenham um mesmo Devedor de 10% para 7% do PL; inclusão de limite máximo de 40% do PL em direitos creditórios de cedentes em recuperação judicial e inclusão de taxa mínima de cessão de 170% do CDI. Sobre a alteração das condições de cessão, altera o limite de Direitos creditórios vencidos de 20% para 5%; Sobre os critérios de elegibilidade, alteração do limite de concentração de DCs representados por cédulas de crédito bancário ou cédulas de crédito imobiliário de 40% para 30% do PL. Alteração do valor mínimo de aplicação por investidor de R\$ 500 mil para R\$ 50 mil. Por último, a emissão de até R\$ 150 mn em Cotas Seniores da 3a série.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. Sobre os limites de concentração do fundo, houve uma diminuição dos mesmos: mesmo cedente, dos 5 maiores cedentes, mesmo devedor; 5 maiores devedores e inclusão de taxa mínima de cessão de 170% CDI. Além disso, também foi diminuído o limite de direitos creditórios vencidos de 20% para 5% do PL; e com relação aos direitos creditórios representados por cédulas de crédito bancário ou cédulas de crédito imobiliário o limite também foi apertado. A inclusão de limite de 40% do PL para operar com cedentes em recuperação judicial não é um problema. Trata-se de um nicho interessante de mercado a ser explorado. Todas as métricas foram apertadas. Sobre o aporte inicial maior, não há adição de risco material ao fundo. Sobre a 3a emissão de até R\$ 150 mn em cotas seniores, no curto prazo a subordinação mínima do fidc não comporta um aumento de R\$ 150 mn nas cotas seniores, porém essa captação não vai ser feita toda de uma vez. A Sênior da 2a emissão está amortizando, e a nova captação se dará de forma que seja respeitado o nível mínimo de 30% de subordinação, portanto, também votamos à favor neste item.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA DEB INC MASTER A FIRF CRED PRIV  
**CNPJ Fundo:** 30.676.315/0001-14  
**%PL:** 2,01%  
**Nome Ativo:** COPEL TELECOMUNICAÇÕES S.A.  
**CNPJ Ativo:** 04.368.865/0001-66  
**Tipo de Ativo:** Debênture  
**Data:** 04/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** Desenq Covenant NFin - Troca Controle  
Escritura - Alt Garantias

**Título:** AGD - CopelTelecom (04.368.898/0001-06)

**Resumo:** A assembleia não foi instaurada porque houve vencimento antecipado das debêntures. A assembleia pleiteava a (i) aprovação prévia para a realização da alienação/transferência do controle acionário da Emissora pela Garantidora (Bordeaux). Em caso de aprovação do item anterior, (ii) aprovar a renúncia ao direito de declarar o vencimento antecipado das obrigações assumidas pela Emissora e pela Garantidora no âmbito da Escritura de Emissão, em decorrência da implementação da Operação ou ainda, em razão de eventual inadimplemento ou vencimento antecipado de outras dívidas da Emissora (no caso de inadimplemento, desde que o prazo de pagamento ocorra em até 10 dias corridos da Operação e não seja adimplido neste período, da Garantidora e/ou de qualquer de suas controladas, diretas ou indiretas, em montante unitário ou agregado igual ou superior a R\$ 30.000.000,00 ou se equivalente em outras moedas. (iii) autorizar a alteração da Escritura de Emissão para liberação da garantia fidejussória prestada no âmbito da Debênture, tal qual a fiança oferecida pela Garantidora, revogando-se o registro da fiança feito pela Emissora perante o Cartório de Registro de Títulos e Documentos da Cidade de Curitiba, Estado do Paraná e no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro. Com a referida autorização, a Garantidora será liberada da responsabilidade solidária e como principal pagadora dos valores devidos pela Emissora no âmbito da Escritura de Emissão até a final liquidação das Debêntures, ficando a Emissão sem quaisquer garantias.

**Justificativa:** A assembleia não foi instaurada porque houve vencimento antecipado das debêntures.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA INFLAÇÃO MASTER INCEN DE INV INFRA RF  
**CNPJ Fundo:** 39.723.106/0001-59  
**%PL:** 1,31%  
**Nome Ativo:** COPEL TELECOMUNICAÇÕES S.A.  
**CNPJ Ativo:** 04.368.865/0001-66  
**Tipo de Ativo:** Debênture  
**Data:** 04/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** Desenq Covenant NFin - Troca Controle  
Escritura - Alt Garantias

**Título:** AGD - CopelTelecom (04.368.898/0001-06)

**Resumo:** A assembleia não foi instaurada porque houve vencimento antecipado das debêntures. A assembleia pleiteava a (i) aprovação prévia para a realização da alienação/transferência do controle acionário da Emissora pela Garantidora (Bordeaux). Em caso de aprovação do item anterior, (ii) aprovar a renúncia ao direito de declarar o vencimento antecipado das obrigações assumidas pela Emissora e pela Garantidora no âmbito da Escritura de Emissão, em decorrência da implementação da Operação ou ainda, em razão de eventual inadimplemento ou vencimento antecipado de outras dívidas da Emissora (no caso de inadimplemento, desde que o prazo de pagamento ocorra em até 10 dias corridos da Operação e não seja adimplido neste período, da Garantidora e/ou de qualquer de suas controladas, diretas ou indiretas, em montante unitário ou agregado igual ou superior a R\$ 30.000.000,00 ou se equivalente em outras moedas. (iii) autorizar a alteração da Escritura de Emissão para liberação da garantia fidejussória prestada no âmbito da Debênture, tal qual a fiança oferecida pela Garantidora, revogando-se o registro da fiança feito pela Emissora perante o Cartório de Registro de Títulos e Documentos da Cidade de Curitiba, Estado do Paraná e no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro. Com a referida autorização, a Garantidora será liberada da responsabilidade solidária e como principal pagadora dos valores devidos pela Emissora no âmbito da Escritura de Emissão até a final liquidação das Debêntures, ficando a Emissão sem quaisquer garantias.

**Justificativa:** A assembleia não foi instaurada porque houve vencimento antecipado das debêntures.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA TOP MASTER FIRF CRED PRIV LP  
**CNPJ Fundo:** 14.188.164/0001-07  
**%PL:** 0,00%  
**Nome Ativo:** COPEL TELECOMUNICAÇÕES S.A.  
**CNPJ Ativo:** 04.368.865/0001-66  
**Tipo de Ativo:** Debênture  
**Data:** 04/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** Desenq Covenant NFin - Troca Controle  
Escritura - Alt Garantias

**Título:** AGD - CopelTelecom (04.368.898/0001-06)

**Resumo:** A assembleia não foi instaurada porque houve vencimento antecipado das debêntures. A assembleia pleiteava a (i) aprovação prévia para a realização da alienação/transferência do controle acionário da Emissora pela Garantidora (Bordeaux). Em caso de aprovação do item anterior, (ii) aprovar a renúncia ao direito de declarar o vencimento antecipado das obrigações assumidas pela Emissora e pela Garantidora no âmbito da Escritura de Emissão, em decorrência da implementação da Operação ou ainda, em razão de eventual inadimplemento ou vencimento antecipado de outras dívidas da Emissora (no caso de inadimplemento, desde que o prazo de pagamento ocorra em até 10 dias corridos da Operação e não seja adimplido neste período, da Garantidora e/ou de qualquer de suas controladas, diretas ou indiretas, em montante unitário ou agregado igual ou superior a R\$ 30.000.000,00 ou se equivalente em outras moedas. (iii) autorizar a alteração da Escritura de Emissão para liberação da garantia fidejussória prestada no âmbito da Debênture, tal qual a fiança oferecida pela Garantidora, revogando-se o registro da fiança feito pela Emissora perante o Cartório de Registro de Títulos e Documentos da Cidade de Curitiba, Estado do Paraná e no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro. Com a referida autorização, a Garantidora será liberada da responsabilidade solidária e como principal pagadora dos valores devidos pela Emissora no âmbito da Escritura de Emissão até a final liquidação das Debêntures, ficando a Emissão sem quaisquer garantias.

**Justificativa:** A assembleia não foi instaurada porque houve vencimento antecipado das debêntures.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA ANS FIRF CP LP  
**CNPJ Fundo:** 32.225.995/0001-85  
**%PL:** 0,31%  
**Nome Ativo:** BR PROPERTIES S.A.  
**CNPJ Ativo:** 06.977.751/0001-49  
**Tipo de Ativo:** Debênture  
**Data:** 10/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** Escritura - Alt Garantias  
**Título:** AGD - BR Properties (06.977.751/0001-49)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a (i) Aprovação da liberação parcial da alienação fiduciária de terreno, incluindo qualquer galpão, edificação e/ou benfeitoria a serem realizadas no referido terreno localizado na Rodovia Anhanguera, km 43, Cidade de Cajamar, Estado de São Paulo. (ii) Aprovação da liberação parcial da cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cajamar (iii) Aprovação da abertura da matrícula do Galpão 300 como unidade autônoma (subcondomínio) do Empreendimento Imóvel Cajamar, para fins de separação da Área Galpão 300 em matrícula individualizada, de acordo com o Memorial de Incorporação Empreendimento Imóvel Cajamar (iv) Aprovação da venda ou promessa de venda a terceiro, pela Emissora, da Área Galpão 300 e respectivas construções e/ou benfeitorias (incluindo o Galpão 300), desde que (a) o respectivo instrumento de compromisso de venda e compra entre a Emissora e o terceiro adquirente ("Compromisso de Venda e Compra Galpão 300") determine que a transferência da propriedade da Área Galpão 300 e respectivas construções e/ou benfeitorias (incluindo o Galpão 300) ocorrerá somente após a Liberação Parcial Alienação Fiduciária Imóvel Cajamar; e (b) seja aprovada pelos Debenturistas na Assembleia Geral de Debenturistas a matéria prevista no item (v) desta ordem do dia. (v) Exclusivamente em caso de aprovação pelos Debenturistas das matérias anteriores (i), (ii), (iii) e (iv), a aprovação da outorga, pela Emissora, adicionalmente às garantias já existentes no âmbito da Emissão, das seguintes garantias reais em favor dos Debenturistas: (a) alienação fiduciária de imóvel denominado Horto Tafarello - Gleba nº 01 (Edifício Cupuaçu – Galpão, no Centro Empresarial Espaço Gaia Terra); (b) alienação fiduciária das unidades 13, 14, 15, 16 e 17, do imóvel denominado Edifício Araucária, no Centro Empresarial Espaço Gaia Terra; (c) cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cupuaçu e do Imóvel Araucária ("Direitos Creditórios Adicionais").

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. Houve a liberação parcial da garantia do imóvel e terreno Cajamar, correspondente ao "Galpão 300" (ABL de 36.600 m2) mas foi compensada pelas novas garantias: 1) Alienação fiduciária de imóvel denominado Horto Tafarello - Gleba nº 01 (Edifício Cupuaçu – Galpão, Valor de aquisição R\$ 17,4 mi - R\$ 1747/m2); 2) Alienação fiduciária das unidades 13, 14, 15, 16 e 17, do imóvel denominado Edifício Araucária, (Valor de aquisição R\$ 32 mi, R\$ 2.222/m2); 3) Cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cupuaçu e do Imóvel Araucária.

**Relatório de Exercício de Voto**

<b>Nome Fundo:</b>	SPARTA TOP INFLAÇÃO MASTER FIRF CP LP
<b>CNPJ Fundo:</b>	38.026.869/0001-88
<b>%PL:</b>	0,32%
<b>Nome Ativo:</b>	BR PROPERTIES S.A.
<b>CNPJ Ativo:</b>	06.977.751/0001-49
<b>Tipo de Ativo:</b>	Debênture
<b>Data:</b>	10/08/2021
<b>2ª convocação?</b>	NÃO
<b>Reabertura?</b>	NÃO
<b>Votamos?</b>	SIM
<b>Mais de 5% dos votos?</b>	NÃO
<b>Conflito de Interesses?</b>	NÃO
<b>Ordens do Dia:</b>	Escritura - Alt Garantias
<b>Título:</b>	AGD - BR Properties (06.977.751/0001-49)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a (i) Aprovação da liberação parcial da alienação fiduciária de terreno, incluindo qualquer galpão, edificação e/ou benfeitoria a serem realizadas no referido terreno localizado na Rodovia Anhanguera, km 43, Cidade de Cajamar, Estado de São Paulo. (ii) Aprovação da liberação parcial da cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cajamar (iii) Aprovação da abertura da matrícula do Galpão 300 como unidade autônoma (subcondomínio) do Empreendimento Imóvel Cajamar, para fins de separação da Área Galpão 300 em matrícula individualizada, de acordo com o Memorial de Incorporação Empreendimento Imóvel Cajamar (iv) Aprovação da venda ou promessa de venda a terceiro, pela Emissora, da Área Galpão 300 e respectivas construções e/ou benfeitorias (incluindo o Galpão 300), desde que (a) o respectivo instrumento de compromisso de venda e compra entre a Emissora e o terceiro adquirente ("Compromisso de Venda e Compra Galpão 300") determine que a transferência da propriedade da Área Galpão 300 e respectivas construções e/ou benfeitorias (incluindo o Galpão 300) ocorrerá somente após a Liberação Parcial Alienação Fiduciária Imóvel Cajamar; e (b) seja aprovada pelos Debenturistas na Assembleia Geral de Debenturistas a matéria prevista no item (v) desta ordem do dia. (v) Exclusivamente em caso de aprovação pelos Debenturistas das matérias anteriores (i), (ii), (iii) e (iv), a aprovação da outorga, pela Emissora, adicionalmente às garantias já existentes no âmbito da Emissão, das seguintes garantias reais em favor dos Debenturistas: (a) alienação fiduciária de imóvel denominado Horto Tafarello - Gleba nº 01 (Edifício Cupuaçu – Galpão, no Centro Empresarial Espaço Gaia Terra); (b) alienação fiduciária das unidades 13, 14, 15, 16 e 17, do imóvel denominado Edifício Araucária, no Centro Empresarial Espaço Gaia Terra; (c) cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cupuaçu e do Imóvel Araucária ("Direitos Creditórios Adicionais").

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. Houve a liberação parcial da garantia do imóvel e terreno Cajamar, correspondente ao "Galpão 300" (ABL de 36.600 m<sup>2</sup>) mas foi compensada pelas novas garantias: 1) Alienação fiduciária de imóvel denominado Horto Tafarello - Gleba nº 01 (Edifício Cupuaçu – Galpão, Valor de aquisição R\$ 17,4 mi - R\$ 1747/m<sup>2</sup>); 2) Alienação fiduciária das unidades 13, 14, 15, 16 e 17, do imóvel denominado Edifício Araucária, (Valor de aquisição R\$ 32 mi, R\$ 2.222/m<sup>2</sup>); 3) Cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cupuaçu e do Imóvel Araucária.

**Relatório de Exercício de Voto**

<b>Nome Fundo:</b>	SPARTA INFLAÇÃO ALOCAÇÃO DINÂMICA FIC FIRF CP LP
<b>CNPJ Fundo:</b>	40.667.650/0001-00
<b>%PL:</b>	3,33%
<b>Nome Ativo:</b>	BR PROPERTIES S.A.
<b>CNPJ Ativo:</b>	06.977.751/0001-49
<b>Tipo de Ativo:</b>	Debênture
<b>Data:</b>	10/08/2021
<b>2ª convocação?</b>	NÃO
<b>Reabertura?</b>	NÃO
<b>Votamos?</b>	SIM
<b>Mais de 5% dos votos?</b>	NÃO
<b>Conflito de Interesses?</b>	NÃO
<b>Ordens do Dia:</b>	Escritura - Alt Garantias
<b>Título:</b>	AGD - BR Properties (06.977.751/0001-49)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a (i) Aprovação da liberação parcial da alienação fiduciária de terreno, incluindo qualquer galpão, edificação e/ou benfeitoria a serem realizadas no referido terreno localizado na Rodovia Anhanguera, km 43, Cidade de Cajamar, Estado de São Paulo. (ii) Aprovação da liberação parcial da cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cajamar (iii) Aprovação da abertura da matrícula do Galpão 300 como unidade autônoma (subcondomínio) do Empreendimento Imóvel Cajamar, para fins de separação da Área Galpão 300 em matrícula individualizada, de acordo com o Memorial de Incorporação Empreendimento Imóvel Cajamar (iv) Aprovação da venda ou promessa de venda a terceiro, pela Emissora, da Área Galpão 300 e respectivas construções e/ou benfeitorias (incluindo o Galpão 300), desde que (a) o respectivo instrumento de compromisso de venda e compra entre a Emissora e o terceiro adquirente ("Compromisso de Venda e Compra Galpão 300") determine que a transferência da propriedade da Área Galpão 300 e respectivas construções e/ou benfeitorias (incluindo o Galpão 300) ocorrerá somente após a Liberação Parcial Alienação Fiduciária Imóvel Cajamar; e (b) seja aprovada pelos Debenturistas na Assembleia Geral de Debenturistas a matéria prevista no item (v) desta ordem do dia. (v) Exclusivamente em caso de aprovação pelos Debenturistas das matérias anteriores (i), (ii), (iii) e (iv), a aprovação da outorga, pela Emissora, adicionalmente às garantias já existentes no âmbito da Emissão, das seguintes garantias reais em favor dos Debenturistas: (a) alienação fiduciária de imóvel denominado Horto Tafarello - Gleba nº 01 (Edifício Cupuaçu – Galpão, no Centro Empresarial Espaço Gaia Terra); (b) alienação fiduciária das unidades 13, 14, 15, 16 e 17, do imóvel denominado Edifício Araucária, no Centro Empresarial Espaço Gaia Terra; (c) cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cupuaçu e do Imóvel Araucária ("Direitos Creditórios Adicionais").

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. Houve a liberação parcial da garantia do imóvel e terreno Cajamar, correspondente ao "Galpão 300" (ABL de 36.600 m<sup>2</sup>) mas foi compensada pelas novas garantias: 1) Alienação fiduciária de imóvel denominado Horto Tafarello - Gleba nº 01 (Edifício Cupuaçu – Galpão, Valor de aquisição R\$ 17,4 mi - R\$ 1747/m<sup>2</sup>); 2) Alienação fiduciária das unidades 13, 14, 15, 16 e 17, do imóvel denominado Edifício Araucária, (Valor de aquisição R\$ 32 mi, R\$ 2.222/m<sup>2</sup>); 3) Cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cupuaçu e do Imóvel Araucária.

**Relatório de Exercício de Voto**

<b>Nome Fundo:</b>	SPARTA MAX MASTER FIRF CRED PRIV LP
<b>CNPJ Fundo:</b>	24.444.154/0001-30
<b>%PL:</b>	0,39%
<b>Nome Ativo:</b>	BR PROPERTIES S.A.
<b>CNPJ Ativo:</b>	06.977.751/0001-49
<b>Tipo de Ativo:</b>	Debênture
<b>Data:</b>	10/08/2021
<b>2ª convocação?</b>	NÃO
<b>Reabertura?</b>	NÃO
<b>Votamos?</b>	SIM
<b>Mais de 5% dos votos?</b>	NÃO
<b>Conflito de Interesses?</b>	NÃO
<b>Ordens do Dia:</b>	Escritura - Alt Garantias
<b>Título:</b>	AGD - BR Properties (06.977.751/0001-49)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a (i) Aprovação da liberação parcial da alienação fiduciária de terreno, incluindo qualquer galpão, edificação e/ou benfeitoria a serem realizadas no referido terreno localizado na Rodovia Anhanguera, km 43, Cidade de Cajamar, Estado de São Paulo. (ii) Aprovação da liberação parcial da cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cajamar (iii) Aprovação da abertura da matrícula do Galpão 300 como unidade autônoma (subcondomínio) do Empreendimento Imóvel Cajamar, para fins de separação da Área Galpão 300 em matrícula individualizada, de acordo com o Memorial de Incorporação Empreendimento Imóvel Cajamar (iv) Aprovação da venda ou promessa de venda a terceiro, pela Emissora, da Área Galpão 300 e respectivas construções e/ou benfeitorias (incluindo o Galpão 300), desde que (a) o respectivo instrumento de compromisso de venda e compra entre a Emissora e o terceiro adquirente ("Compromisso de Venda e Compra Galpão 300") determine que a transferência da propriedade da Área Galpão 300 e respectivas construções e/ou benfeitorias (incluindo o Galpão 300) ocorrerá somente após a Liberação Parcial Alienação Fiduciária Imóvel Cajamar; e (b) seja aprovada pelos Debenturistas na Assembleia Geral de Debenturistas a matéria prevista no item (v) desta ordem do dia. (v) Exclusivamente em caso de aprovação pelos Debenturistas das matérias anteriores (i), (ii), (iii) e (iv), a aprovação da outorga, pela Emissora, adicionalmente às garantias já existentes no âmbito da Emissão, das seguintes garantias reais em favor dos Debenturistas: (a) alienação fiduciária de imóvel denominado Horto Tafarello - Gleba nº 01 (Edifício Cupuaçu – Galpão, no Centro Empresarial Espaço Gaia Terra); (b) alienação fiduciária das unidades 13, 14, 15, 16 e 17, do imóvel denominado Edifício Araucária, no Centro Empresarial Espaço Gaia Terra; (c) cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cupuaçu e do Imóvel Araucária ("Direitos Creditórios Adicionais").

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. Houve a liberação parcial da garantia do imóvel e terreno Cajamar, correspondente ao "Galpão 300" (ABL de 36.600 m2) mas foi compensada pelas novas garantias: 1) Alienação fiduciária de imóvel denominado Horto Tafarello - Gleba nº 01 (Edifício Cupuaçu – Galpão, Valor de aquisição R\$ 17,4 mi - R\$ 1747/m2); 2) Alienação fiduciária das unidades 13, 14, 15, 16 e 17, do imóvel denominado Edifício Araucária, (Valor de aquisição R\$ 32 mi, R\$ 2.222/m2); 3) Cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cupuaçu e do Imóvel Araucária.

**Relatório de Exercício de Voto**

<b>Nome Fundo:</b>	SPARTA PREV MASTER FIRF CRED PRIV
<b>CNPJ Fundo:</b>	31.962.100/0001-22
<b>%PL:</b>	0,32%
<b>Nome Ativo:</b>	BR PROPERTIES S.A.
<b>CNPJ Ativo:</b>	06.977.751/0001-49
<b>Tipo de Ativo:</b>	Debênture
<b>Data:</b>	10/08/2021
<b>2ª convocação?</b>	NÃO
<b>Reabertura?</b>	NÃO
<b>Votamos?</b>	SIM
<b>Mais de 5% dos votos?</b>	NÃO
<b>Conflito de Interesses?</b>	NÃO
<b>Ordens do Dia:</b>	Escritura - Alt Garantias
<b>Título:</b>	AGD - BR Properties (06.977.751/0001-49)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a (i) Aprovação da liberação parcial da alienação fiduciária de terreno, incluindo qualquer galpão, edificação e/ou benfeitoria a serem realizadas no referido terreno localizado na Rodovia Anhanguera, km 43, Cidade de Cajamar, Estado de São Paulo. (ii) Aprovação da liberação parcial da cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cajamar (iii) Aprovação da abertura da matrícula do Galpão 300 como unidade autônoma (subcondomínio) do Empreendimento Imóvel Cajamar, para fins de separação da Área Galpão 300 em matrícula individualizada, de acordo com o Memorial de Incorporação Empreendimento Imóvel Cajamar (iv) Aprovação da venda ou promessa de venda a terceiro, pela Emissora, da Área Galpão 300 e respectivas construções e/ou benfeitorias (incluindo o Galpão 300), desde que (a) o respectivo instrumento de compromisso de venda e compra entre a Emissora e o terceiro adquirente ("Compromisso de Venda e Compra Galpão 300") determine que a transferência da propriedade da Área Galpão 300 e respectivas construções e/ou benfeitorias (incluindo o Galpão 300) ocorrerá somente após a Liberação Parcial Alienação Fiduciária Imóvel Cajamar; e (b) seja aprovada pelos Debenturistas na Assembleia Geral de Debenturistas a matéria prevista no item (v) desta ordem do dia. (v) Exclusivamente em caso de aprovação pelos Debenturistas das matérias anteriores (i), (ii), (iii) e (iv), a aprovação da outorga, pela Emissora, adicionalmente às garantias já existentes no âmbito da Emissão, das seguintes garantias reais em favor dos Debenturistas: (a) alienação fiduciária de imóvel denominado Horto Tafarello - Gleba nº 01 (Edifício Cupuaçu – Galpão, no Centro Empresarial Espaço Gaia Terra); (b) alienação fiduciária das unidades 13, 14, 15, 16 e 17, do imóvel denominado Edifício Araucária, no Centro Empresarial Espaço Gaia Terra; (c) cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cupuaçu e do Imóvel Araucária ("Direitos Creditórios Adicionais").

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. Houve a liberação parcial da garantia do imóvel e terreno Cajamar, correspondente ao "Galpão 300" (ABL de 36.600 m2) mas foi compensada pelas novas garantias: 1) Alienação fiduciária de imóvel denominado Horto Tafarello - Gleba nº 01 (Edifício Cupuaçu – Galpão, Valor de aquisição R\$ 17,4 mi - R\$ 1747/m2); 2) Alienação fiduciária das unidades 13, 14, 15, 16 e 17, do imóvel denominado Edifício Araucária, (Valor de aquisição R\$ 32 mi, R\$ 2.222/m2); 3) Cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cupuaçu e do Imóvel Araucária.

**Relatório de Exercício de Voto**

<b>Nome Fundo:</b>	SPARTA PREVIDENCIA FIFE D60 FIRF CP
<b>CNPJ Fundo:</b>	35.927.331/0001-56
<b>%PL:</b>	0,36%
<b>Nome Ativo:</b>	BR PROPERTIES S.A.
<b>CNPJ Ativo:</b>	06.977.751/0001-49
<b>Tipo de Ativo:</b>	Debênture
<b>Data:</b>	10/08/2021
<b>2ª convocação?</b>	NÃO
<b>Reabertura?</b>	NÃO
<b>Votamos?</b>	SIM
<b>Mais de 5% dos votos?</b>	NÃO
<b>Conflito de Interesses?</b>	NÃO
<b>Ordens do Dia:</b>	Escritura - Alt Garantias
<b>Título:</b>	AGD - BR Properties (06.977.751/0001-49)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a (i) Aprovação da liberação parcial da alienação fiduciária de terreno, incluindo qualquer galpão, edificação e/ou benfeitoria a serem realizadas no referido terreno localizado na Rodovia Anhanguera, km 43, Cidade de Cajamar, Estado de São Paulo. (ii) Aprovação da liberação parcial da cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cajamar (iii) Aprovação da abertura da matrícula do Galpão 300 como unidade autônoma (subcondomínio) do Empreendimento Imóvel Cajamar, para fins de separação da Área Galpão 300 em matrícula individualizada, de acordo com o Memorial de Incorporação Empreendimento Imóvel Cajamar (iv) Aprovação da venda ou promessa de venda a terceiro, pela Emissora, da Área Galpão 300 e respectivas construções e/ou benfeitorias (incluindo o Galpão 300), desde que (a) o respectivo instrumento de compromisso de venda e compra entre a Emissora e o terceiro adquirente ("Compromisso de Venda e Compra Galpão 300") determine que a transferência da propriedade da Área Galpão 300 e respectivas construções e/ou benfeitorias (incluindo o Galpão 300) ocorrerá somente após a Liberação Parcial Alienação Fiduciária Imóvel Cajamar; e (b) seja aprovada pelos Debenturistas na Assembleia Geral de Debenturistas a matéria prevista no item (v) desta ordem do dia. (v) Exclusivamente em caso de aprovação pelos Debenturistas das matérias anteriores (i), (ii), (iii) e (iv), a aprovação da outorga, pela Emissora, adicionalmente às garantias já existentes no âmbito da Emissão, das seguintes garantias reais em favor dos Debenturistas: (a) alienação fiduciária de imóvel denominado Horto Tafarello - Gleba nº 01 (Edifício Cupuaçu – Galpão, no Centro Empresarial Espaço Gaia Terra); (b) alienação fiduciária das unidades 13, 14, 15, 16 e 17, do imóvel denominado Edifício Araucária, no Centro Empresarial Espaço Gaia Terra; (c) cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cupuaçu e do Imóvel Araucária ("Direitos Creditórios Adicionais").

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. Houve a liberação parcial da garantia do imóvel e terreno Cajamar, correspondente ao "Galpão 300" (ABL de 36.600 m2) mas foi compensada pelas novas garantias: 1) Alienação fiduciária de imóvel denominado Horto Tafarello - Gleba nº 01 (Edifício Cupuaçu – Galpão, Valor de aquisição R\$ 17,4 mi - R\$ 1747/m2); 2) Alienação fiduciária das unidades 13, 14, 15, 16 e 17, do imóvel denominado Edifício Araucária, (Valor de aquisição R\$ 32 mi, R\$ 2.222/m2); 3) Cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cupuaçu e do Imóvel Araucária.

## Relatório de Exercício de Voto

<b>Nome Fundo:</b>	SPARTA PREV FIFE ICATU FIRF CRED PRIV
<b>CNPJ Fundo:</b>	30.869.395/0001-24
<b>%PL:</b>	0,34%
<b>Nome Ativo:</b>	BR PROPERTIES S.A.
<b>CNPJ Ativo:</b>	06.977.751/0001-49
<b>Tipo de Ativo:</b>	Debênture
<b>Data:</b>	10/08/2021
<b>2ª convocação?</b>	NÃO
<b>Reabertura?</b>	NÃO
<b>Votamos?</b>	SIM
<b>Mais de 5% dos votos?</b>	NÃO
<b>Conflito de Interesses?</b>	NÃO
<b>Ordens do Dia:</b>	Escritura - Alt Garantias
<b>Título:</b>	AGD - BR Properties (06.977.751/0001-49)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a (i) Aprovação da liberação parcial da alienação fiduciária de terreno, incluindo qualquer galpão, edificação e/ou benfeitoria a serem realizadas no referido terreno localizado na Rodovia Anhanguera, km 43, Cidade de Cajamar, Estado de São Paulo. (ii) Aprovação da liberação parcial da cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cajamar (iii) Aprovação da abertura da matrícula do Galpão 300 como unidade autônoma (subcondomínio) do Empreendimento Imóvel Cajamar, para fins de separação da Área Galpão 300 em matrícula individualizada, de acordo com o Memorial de Incorporação Empreendimento Imóvel Cajamar (iv) Aprovação da venda ou promessa de venda a terceiro, pela Emissora, da Área Galpão 300 e respectivas construções e/ou benfeitorias (incluindo o Galpão 300), desde que (a) o respectivo instrumento de compromisso de venda e compra entre a Emissora e o terceiro adquirente ("Compromisso de Venda e Compra Galpão 300") determine que a transferência da propriedade da Área Galpão 300 e respectivas construções e/ou benfeitorias (incluindo o Galpão 300) ocorrerá somente após a Liberação Parcial Alienação Fiduciária Imóvel Cajamar; e (b) seja aprovada pelos Debenturistas na Assembleia Geral de Debenturistas a matéria prevista no item (v) desta ordem do dia. (v) Exclusivamente em caso de aprovação pelos Debenturistas das matérias anteriores (i), (ii), (iii) e (iv), a aprovação da outorga, pela Emissora, adicionalmente às garantias já existentes no âmbito da Emissão, das seguintes garantias reais em favor dos Debenturistas: (a) alienação fiduciária de imóvel denominado Horto Tafarello - Gleba nº 01 (Edifício Cupuaçu – Galpão, no Centro Empresarial Espaço Gaia Terra); (b) alienação fiduciária das unidades 13, 14, 15, 16 e 17, do imóvel denominado Edifício Araucária, no Centro Empresarial Espaço Gaia Terra; (c) cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cupuaçu e do Imóvel Araucária ("Direitos Creditórios Adicionais").

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. Houve a liberação parcial da garantia do imóvel e terreno Cajamar, correspondente ao "Galpão 300" (ABL de 36.600 m2) mas foi compensada pelas novas garantias: 1) Alienação fiduciária de imóvel denominado Horto Tafarello - Gleba nº 01 (Edifício Cupuaçu – Galpão, Valor de aquisição R\$ 17,4 mi - R\$ 1747/m2); 2) Alienação fiduciária das unidades 13, 14, 15, 16 e 17, do imóvel denominado Edifício Araucária, (Valor de aquisição R\$ 32 mi, R\$ 2.222/m2); 3) Cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cupuaçu e do Imóvel Araucária.

**Relatório de Exercício de Voto**

<b>Nome Fundo:</b>	SPARTA TOP MASTER FIRF CRED PRIV LP
<b>CNPJ Fundo:</b>	14.188.164/0001-07
<b>%PL:</b>	0,31%
<b>Nome Ativo:</b>	BR PROPERTIES S.A.
<b>CNPJ Ativo:</b>	06.977.751/0001-49
<b>Tipo de Ativo:</b>	Debênture
<b>Data:</b>	10/08/2021
<b>2ª convocação?</b>	NÃO
<b>Reabertura?</b>	NÃO
<b>Votamos?</b>	SIM
<b>Mais de 5% dos votos?</b>	NÃO
<b>Conflito de Interesses?</b>	NÃO
<b>Ordens do Dia:</b>	Escritura - Alt Garantias
<b>Título:</b>	AGD - BR Properties (06.977.751/0001-49)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a (i) Aprovação da liberação parcial da alienação fiduciária de terreno, incluindo qualquer galpão, edificação e/ou benfeitoria a serem realizadas no referido terreno localizado na Rodovia Anhanguera, km 43, Cidade de Cajamar, Estado de São Paulo. (ii) Aprovação da liberação parcial da cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cajamar (iii) Aprovação da abertura da matrícula do Galpão 300 como unidade autônoma (subcondomínio) do Empreendimento Imóvel Cajamar, para fins de separação da Área Galpão 300 em matrícula individualizada, de acordo com o Memorial de Incorporação Empreendimento Imóvel Cajamar (iv) Aprovação da venda ou promessa de venda a terceiro, pela Emissora, da Área Galpão 300 e respectivas construções e/ou benfeitorias (incluindo o Galpão 300), desde que (a) o respectivo instrumento de compromisso de venda e compra entre a Emissora e o terceiro adquirente ("Compromisso de Venda e Compra Galpão 300") determine que a transferência da propriedade da Área Galpão 300 e respectivas construções e/ou benfeitorias (incluindo o Galpão 300) ocorrerá somente após a Liberação Parcial Alienação Fiduciária Imóvel Cajamar; e (b) seja aprovada pelos Debenturistas na Assembleia Geral de Debenturistas a matéria prevista no item (v) desta ordem do dia. (v) Exclusivamente em caso de aprovação pelos Debenturistas das matérias anteriores (i), (ii), (iii) e (iv), a aprovação da outorga, pela Emissora, adicionalmente às garantias já existentes no âmbito da Emissão, das seguintes garantias reais em favor dos Debenturistas: (a) alienação fiduciária de imóvel denominado Horto Tafarello - Gleba nº 01 (Edifício Cupuaçu – Galpão, no Centro Empresarial Espaço Gaia Terra); (b) alienação fiduciária das unidades 13, 14, 15, 16 e 17, do imóvel denominado Edifício Araucária, no Centro Empresarial Espaço Gaia Terra; (c) cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cupuaçu e do Imóvel Araucária ("Direitos Creditórios Adicionais").

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. Houve a liberação parcial da garantia do imóvel e terreno Cajamar, correspondente ao "Galpão 300" (ABL de 36.600 m2) mas foi compensada pelas novas garantias: 1) Alienação fiduciária de imóvel denominado Horto Tafarello - Gleba nº 01 (Edifício Cupuaçu – Galpão, Valor de aquisição R\$ 17,4 mi - R\$ 1747/m2); 2) Alienação fiduciária das unidades 13, 14, 15, 16 e 17, do imóvel denominado Edifício Araucária, (Valor de aquisição R\$ 32 mi, R\$ 2.222/m2); 3) Cessão fiduciária da totalidade dos direitos creditórios decorrentes dos aluguéis, presentes e futuros, do Imóvel Cupuaçu e do Imóvel Araucária.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA ANS FIRF CP LP  
**CNPJ Fundo:** 32.225.995/0001-85  
**%PL:** 0,82%  
**Nome Ativo:** Companhia Catarinense de Águas e Saneamento - CASAN  
**CNPJ Ativo:** 82.508.433/0001-17  
**Tipo de Ativo:** Debênture  
**Data:** 13/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** Escritura - Alt Cronograma Amort

**Título:** AGD - Casan (82.508.433/0001-17)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a postergação da data de início de pagamento da Amortização do Principal e alteração do Prazo de Vigência e Data de Vencimento da debênture.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. O emissor conta com bons indicadores de crédito e as debêntures com boa taxa de carregamento e garantias reais fortes (fluxo de recebíveis de conta de consumo), portanto, faz sentido aprovarmos o waiver fee. O valor acordado foi uma flat fee de 1,5% compensando a postergação do início do pagamento do principal e aumento do prazo de vigência das debêntures.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA TOP INFLAÇÃO MASTER FIRF CP LP  
**CNPJ Fundo:** 38.026.869/0001-88  
**%PL:** 0,11%  
**Nome Ativo:** Companhia Catarinense de Águas e Saneamento - CASAN  
**CNPJ Ativo:** 82.508.433/0001-17  
**Tipo de Ativo:** Debênture  
**Data:** 13/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** Escritura - Alt Cronograma Amort

**Título:** AGD - Casan (82.508.433/0001-17)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a postergação da data de início de pagamento da Amortização do Principal e alteração do Prazo de Vigência e Data de Vencimento da debênture.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. O emissor conta com bons indicadores de crédito e as debêntures com boa taxa de carregamento e garantias reais fortes (fluxo de recebíveis de conta de consumo), portanto, faz sentido aprovarmos o waiver fee. O valor acordado foi uma flat fee de 1,5% compensando a postergação do início do pagamento do principal e aumento do prazo de vigência das debêntures.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA MAX MASTER FIRF CRED PRIV LP  
**CNPJ Fundo:** 24.444.154/0001-30  
**%PL:** 0,32%  
**Nome Ativo:** Companhia Catarinense de Águas e Saneamento - CASAN  
**CNPJ Ativo:** 82.508.433/0001-17  
**Tipo de Ativo:** Debênture  
**Data:** 13/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** Escritura - Alt Cronograma Amort

**Título:** AGD - Casan (82.508.433/0001-17)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a postergação da data de início de pagamento da Amortização do Principal e alteração do Prazo de Vigência e Data de Vencimento da debênture.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. O emissor conta com bons indicadores de crédito e as debêntures com boa taxa de carregamento e garantias reais fortes (fluxo de recebíveis de conta de consumo), portanto, faz sentido aprovarmos o waiver fee. O valor acordado foi uma flat fee de 1,5% compensando a postergação do início do pagamento do principal e aumento do prazo de vigência das debêntures.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA PREV MASTER FIRF CRED PRIV  
**CNPJ Fundo:** 31.962.100/0001-22  
**%PL:** 0,14%  
**Nome Ativo:** Companhia Catarinense de Águas e Saneamento - CASAN  
**CNPJ Ativo:** 82.508.433/0001-17  
**Tipo de Ativo:** Debênture  
**Data:** 13/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** Escritura - Alt Cronograma Amort

**Título:** AGD - Casan (82.508.433/0001-17)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a postergação da data de início de pagamento da Amortização do Principal e alteração do Prazo de Vigência e Data de Vencimento da debênture.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. O emissor conta com bons indicadores de crédito e as debêntures com boa taxa de carregamento e garantias reais fortes (fluxo de recebíveis de conta de consumo), portanto, faz sentido aprovarmos o waiver fee. O valor acordado foi uma flat fee de 1,5% compensando a postergação do início do pagamento do principal e aumento do prazo de vigência das debêntures.

**Relatório de Exercício de Voto**

---

**Nome Fundo:** SPARTA PREVIDENCIA FIFE D60 FIRF CP  
**CNPJ Fundo:** 35.927.331/0001-56  
**%PL:** 1,01%  
**Nome Ativo:** Companhia Catarinense de Águas e Saneamento - CASAN  
**CNPJ Ativo:** 82.508.433/0001-17  
**Tipo de Ativo:** Debênture  
**Data:** 13/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** Escritura - Alt Cronograma Amort

**Título:** AGD - Casan (82.508.433/0001-17)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a postergação da data de início de pagamento da Amortização do Principal e alteração do Prazo de Vigência e Data de Vencimento da debênture.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. O emissor conta com bons indicadores de crédito e as debêntures com boa taxa de carregamento e garantias reais fortes (fluxo de recebíveis de conta de consumo), portanto, faz sentido aprovarmos o waiver fee. O valor acordado foi uma flat fee de 1,5% compensando a postergação do início do pagamento do principal e aumento do prazo de vigência das debêntures.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA PREV FIFE ICATU FIRF CRED PRIV  
**CNPJ Fundo:** 30.869.395/0001-24  
**%PL:** 0,01%  
**Nome Ativo:** Companhia Catarinense de Águas e Saneamento - CASAN  
**CNPJ Ativo:** 82.508.433/0001-17  
**Tipo de Ativo:** Debênture  
**Data:** 13/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** Escritura - Alt Cronograma Amort

**Título:** AGD - Casan (82.508.433/0001-17)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a postergação da data de início de pagamento da Amortização do Principal e alteração do Prazo de Vigência e Data de Vencimento da debênture.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. O emissor conta com bons indicadores de crédito e as debêntures com boa taxa de carregamento e garantias reais fortes (fluxo de recebíveis de conta de consumo), portanto, faz sentido aprovarmos o waiver fee. O valor acordado foi uma flat fee de 1,5% compensando a postergação do início do pagamento do principal e aumento do prazo de vigência das debêntures.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA TOP MASTER FIRF CRED PRIV LP  
**CNPJ Fundo:** 14.188.164/0001-07  
**%PL:** 0,07%  
**Nome Ativo:** Companhia Catarinense de Águas e Saneamento - CASAN  
**CNPJ Ativo:** 82.508.433/0001-17  
**Tipo de Ativo:** Debênture  
**Data:** 13/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** Escritura - Alt Cronograma Amort

**Título:** AGD - Casan (82.508.433/0001-17)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a postergação da data de início de pagamento da Amortização do Principal e alteração do Prazo de Vigência e Data de Vencimento da debênture.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. O emissor conta com bons indicadores de crédito e as debêntures com boa taxa de carregamento e garantias reais fortes (fluxo de recebíveis de conta de consumo), portanto, faz sentido aprovarmos o waiver fee. O valor acordado foi uma flat fee de 1,5% compensando a postergação do início do pagamento do principal e aumento do prazo de vigência das debêntures.

**Relatório de Exercício de Voto**

---

**Nome Fundo:** SPARTA TOP INFLAÇÃO MASTER FIRF CP LP  
**CNPJ Fundo:** 38.026.869/0001-88  
**%PL:** 0,01%  
**Nome Ativo:** FIDC Transmissão Infinity DI  
**CNPJ Ativo:** 24.103.743/0001-55  
**Tipo de Ativo:** FIDC  
**Data:** 16/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** FIDC - Aprovação Demonstrações Financeiras

**Título:** AGD - FIDC Infinity (24.103.743/0001-55)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a aprovação das demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social findo em 30 de abril de 2021.

**Justificativa:** As demonstrações financeiras do fundo não tinham qualquer ênfase ou ressalva, portanto votamos por sua aprovação.

**Relatório de Exercício de Voto**

---

**Nome Fundo:** SPARTA PREV MASTER FIRF CRED PRIV  
**CNPJ Fundo:** 31.962.100/0001-22  
**%PL:** 0,03%  
**Nome Ativo:** FIDC Transmissão Infinity DI  
**CNPJ Ativo:** 24.103.743/0001-55  
**Tipo de Ativo:** FIDC  
**Data:** 16/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** FIDC - Aprovação Demonstrações Financeiras

**Título:** AGD - FIDC Infinity (24.103.743/0001-55)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a aprovação das demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social findo em 30 de abril de 2021.

**Justificativa:** As demonstrações financeiras do fundo não tinham qualquer ênfase ou ressalva, portanto votamos por sua aprovação.

**Relatório de Exercício de Voto**

---

**Nome Fundo:** SPARTA PREVIDENCIA FIFE D60 FIRF CP  
**CNPJ Fundo:** 35.927.331/0001-56  
**%PL:** 0,06%  
**Nome Ativo:** FIDC Transmissão Infinity DI  
**CNPJ Ativo:** 24.103.743/0001-55  
**Tipo de Ativo:** FIDC  
**Data:** 16/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** FIDC - Aprovação Demonstrações Financeiras

**Título:** AGD - FIDC Infinity (24.103.743/0001-55)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a aprovação das demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social findo em 30 de abril de 2021.

**Justificativa:** As demonstrações financeiras do fundo não tinham qualquer ênfase ou ressalva, portanto votamos por sua aprovação.

**Relatório de Exercício de Voto**

---

**Nome Fundo:** SPARTA PREV FIFE ICATU FIRF CRED PRIV  
**CNPJ Fundo:** 30.869.395/0001-24  
**%PL:** 0,02%  
**Nome Ativo:** FIDC Transmissão Infinity DI  
**CNPJ Ativo:** 24.103.743/0001-55  
**Tipo de Ativo:** FIDC  
**Data:** 16/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** FIDC - Aprovação Demonstrações Financeiras

**Título:** AGD - FIDC Infinity (24.103.743/0001-55)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a aprovação das demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social findo em 30 de abril de 2021.

**Justificativa:** As demonstrações financeiras do fundo não tinham qualquer ênfase ou ressalva, portanto votamos por sua aprovação.

**Relatório de Exercício de Voto**

---

**Nome Fundo:** SPARTA TOP MASTER FIRF CRED PRIV LP  
**CNPJ Fundo:** 14.188.164/0001-07  
**%PL:** 0,01%  
**Nome Ativo:** FIDC Transmissão Infinity DI  
**CNPJ Ativo:** 24.103.743/0001-55  
**Tipo de Ativo:** FIDC  
**Data:** 16/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** FIDC - Aprovação Demonstrações Financeiras

**Título:** AGD - FIDC Infinity (24.103.743/0001-55)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a aprovação das demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social findo em 30 de abril de 2021.

**Justificativa:** As demonstrações financeiras do fundo não tinham qualquer ênfase ou ressalva, portanto votamos por sua aprovação.

**Relatório de Exercício de Voto**

---

**Nome Fundo:** SPARTA ANS FIRF CP LP  
**CNPJ Fundo:** 32.225.995/0001-85  
**%PL:** 1,03%  
**Nome Ativo:** FIDC PRIO3 MARGIN LOAN - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITORIOS  
**CNPJ Ativo:** 40.365.982/0001-30  
**Tipo de Ativo:** FIDC  
**Data:** 18/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** FIDC - Regulamento - Outros itens

**Título:** AGD - FIDC Prio (40.365.982/0001-30)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a alteração do cálculo de cada cota sênior para a abertura de todo dia útil.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. A divulgação das cotas pela administradora estava se dando em tempo inadequado, o que nos gerou problemas operacionais. A mudança para o cálculo da cota na abertura do dia resolve este problema, portanto votamos a favor.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA TOP INFLAÇÃO MASTER FIRF CP LP  
**CNPJ Fundo:** 38.026.869/0001-88  
**%PL:** 0,96%  
**Nome Ativo:** FIDC PRIO3 MARGIN LOAN - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITORIOS  
**CNPJ Ativo:** 40.365.982/0001-30  
**Tipo de Ativo:** FIDC  
**Data:** 18/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** FIDC - Regulamento - Outros itens

**Título:** AGD - FIDC Prio (40.365.982/0001-30)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a alteração do cálculo de cada cota sênior para a abertura de todo dia útil.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. A divulgação das cotas pela administradora estava se dando em tempo inadequado, o que nos gerou problemas operacionais. A mudança para o cálculo da cota na abertura do dia resolve este problema, portanto votamos a favor.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA MAX MASTER FIRF CRED PRIV LP  
**CNPJ Fundo:** 24.444.154/0001-30  
**%PL:** 0,94%  
FIDC PRIO3 MARGIN LOAN - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS  
**Nome Ativo:** CREDITORIOS  
**CNPJ Ativo:** 40.365.982/0001-30  
**Tipo de Ativo:** FIDC  
**Data:** 18/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** FIDC - Regulamento - Outros itens

**Título:** AGD - FIDC Prio (40.365.982/0001-30)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a alteração do cálculo de cada cota sênior para a abertura de todo dia útil.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. A divulgação das cotas pela administradora estava se dando em tempo inadequado, o que nos gerou problemas operacionais. A mudança para o cálculo da cota na abertura do dia resolve este problema, portanto votamos a favor.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA PREVIDENCIA FIFE D60 FIRF CP  
**CNPJ Fundo:** 35.927.331/0001-56  
**%PL:** 1,04%  
**Nome Ativo:** FIDC PRIO3 MARGIN LOAN - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITORIOS  
**CNPJ Ativo:** 40.365.982/0001-30  
**Tipo de Ativo:** FIDC  
**Data:** 18/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** FIDC - Regulamento - Outros itens

**Título:** AGD - FIDC Prio (40.365.982/0001-30)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a alteração do cálculo de cada cota sênior para a abertura de todo dia útil.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. A divulgação das cotas pela administradora estava se dando em tempo inadequado, o que nos gerou problemas operacionais. A mudança para o cálculo da cota na abertura do dia resolve este problema, portanto votamos a favor.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA TOP MASTER FIRF CRED PRIV LP  
**CNPJ Fundo:** 14.188.164/0001-07  
**%PL:** 0,51%  
FIDC PRIO3 MARGIN LOAN - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS  
**Nome Ativo:** CREDITORIOS  
**CNPJ Ativo:** 40.365.982/0001-30  
**Tipo de Ativo:** FIDC  
**Data:** 18/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** FIDC - Regulamento - Outros itens

**Título:** AGD - FIDC Prio (40.365.982/0001-30)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a alteração do cálculo de cada cota sênior para a abertura de todo dia útil.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. A divulgação das cotas pela administradora estava se dando em tempo inadequado, o que nos gerou problemas operacionais. A mudança para o cálculo da cota na abertura do dia resolve este problema, portanto votamos a favor.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA PREV MASTER FIRF CRED PRIV  
**CNPJ Fundo:** 31.962.100/0001-22  
**%PL:** 0,12%  
**Nome Ativo:** FIDC Sul Brasil Senior  
**CNPJ Ativo:** 23.956.882/0001-69  
**Tipo de Ativo:** FIDC  
**Data:** 26/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** FIDC - Aprovação Demonstrações Financeiras  
FIDC - Alt Taxas Administração  
FIDC - Alt Taxas de Consultoria  
FIDC - Alt Critério PDD

**Título:** AGC - FIDC Sul Brasil (23.956.882/0001-69)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a aprovação das demonstrações financeiras do exercício social findo em 31 de janeiro de 2021; Aprovação na redução da taxa de administração do Fundo, passando a ser devido o percentual de 0,40% do PL aa e não mais 0,50%; Aprovação na redução da taxa de consultoria de 0,90% para 0,60% sobre a aquisição dos direitos creditórios (valor de face); Aprovação da inclusão do Limite Mínimo de Recebimento Geral dos direitos creditórios, representados por CCB, de 75%.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. As demonstrações financeiras não contem qualquer ênfase ou ressalva. A aprovação na redução da taxa de administração do fundo, e redução da taxa de consultoria também são positivos para o cotista. Por último, a inclusão do limite mínimo de recebimento geral dos direitos creditórios representados por CCB de 75% é positivo para o crédito. Portanto, votamos a favor de todos os pontos.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA PREVIDENCIA FIFE D60 FIRF CP  
**CNPJ Fundo:** 35.927.331/0001-56  
**%PL:** 0,06%  
**Nome Ativo:** FIDC Sul Brasil Senior  
**CNPJ Ativo:** 23.956.882/0001-69  
**Tipo de Ativo:** FIDC  
**Data:** 26/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** FIDC - Aprovação Demonstrações Financeiras  
FIDC - Alt Taxas Administração  
FIDC - Alt Taxas de Consultoria  
FIDC - Alt Critério PDD

**Título:** AGC - FIDC Sul Brasil (23.956.882/0001-69)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a aprovação das demonstrações financeiras do exercício social findo em 31 de janeiro de 2021; Aprovação na redução da taxa de administração do Fundo, passando a ser devido o percentual de 0,40% do PL aa e não mais 0,50%; Aprovação na redução da taxa de consultoria de 0,90% para 0,60% sobre a aquisição dos direitos creditórios (valor de face); Aprovação da inclusão do Limite Mínimo de Recebimento Geral dos direitos creditórios, representados por CCB, de 75%.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. As demonstrações financeiras não contem qualquer ênfase ou ressalva. A aprovação na redução da taxa de administração do fundo, e redução da taxa de consultoria também são positivos para o cotista. Por último, a inclusão do limite mínimo de recebimento geral dos direitos creditórios representados por CCB de 75% é positivo para o crédito. Portanto, votamos a favor de todos os pontos.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA PREV FIFE ICATU FIRF CRED PRIV  
**CNPJ Fundo:** 30.869.395/0001-24  
**%PL:** 0,24%  
**Nome Ativo:** FIDC Sul Brasil Senior  
**CNPJ Ativo:** 23.956.882/0001-69  
**Tipo de Ativo:** FIDC  
**Data:** 26/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** FIDC - Aprovação Demonstrações Financeiras  
FIDC - Alt Taxas Administração  
FIDC - Alt Taxas de Consultoria  
FIDC - Alt Critério PDD

**Título:** AGC - FIDC Sul Brasil (23.956.882/0001-69)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a aprovação das demonstrações financeiras do exercício social findo em 31 de janeiro de 2021; Aprovação na redução da taxa de administração do Fundo, passando a ser devido o percentual de 0,40% do PL aa e não mais 0,50%; Aprovação na redução da taxa de consultoria de 0,90% para 0,60% sobre a aquisição dos direitos creditórios (valor de face); Aprovação da inclusão do Limite Mínimo de Recebimento Geral dos direitos creditórios, representados por CCB, de 75%.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. As demonstrações financeiras não contem qualquer ênfase ou ressalva. A aprovação na redução da taxa de administração do fundo, e redução da taxa de consultoria também são positivos para o cotista. Por último, a inclusão do limite mínimo de recebimento geral dos direitos creditórios representados por CCB de 75% é positivo para o crédito. Portanto, votamos a favor de todos os pontos.

**Relatório de Exercício de Voto**

**Nome Fundo:** SPARTA TOP MASTER FIRF CRED PRIV LP  
**CNPJ Fundo:** 14.188.164/0001-07  
**%PL:** 0,55%  
**Nome Ativo:** FIDC Sul Brasil Senior  
**CNPJ Ativo:** 23.956.882/0001-69  
**Tipo de Ativo:** FIDC  
**Data:** 26/08/2021  
**2ª convocação?** NÃO  
**Reabertura?** NÃO  
**Votamos?** SIM  
**Mais de 5% dos votos?** NÃO  
**Conflito de Interesses?** NÃO  
**Ordens do Dia:** FIDC - Aprovação Demonstrações Financeiras  
FIDC - Alt Taxas Administração  
FIDC - Alt Taxas de Consultoria  
FIDC - Alt Critério PDD

**Título:** AGC - FIDC Sul Brasil (23.956.882/0001-69)

**Resumo:** A assembleia pleiteou a aprovação das demonstrações financeiras do exercício social findo em 31 de janeiro de 2021; Aprovação na redução da taxa de administração do Fundo, passando a ser devido o percentual de 0,40% do PL aa e não mais 0,50%; Aprovação na redução da taxa de consultoria de 0,90% para 0,60% sobre a aquisição dos direitos creditórios (valor de face); Aprovação da inclusão do Limite Mínimo de Recebimento Geral dos direitos creditórios, representados por CCB, de 75%.

**Justificativa:** Votamos pela aprovação da ordem do dia. As demonstrações financeiras não contem qualquer ênfase ou ressalva. A aprovação na redução da taxa de administração do fundo, e redução da taxa de consultoria também são positivos para o cotista. Por último, a inclusão do limite mínimo de recebimento geral dos direitos creditórios representados por CCB de 75% é positivo para o crédito. Portanto, votamos a favor de todos os pontos.